

édito

Chères locataires,
chers locataires,

Il y a 70 ans, en 1953, la ville de Schiltigheim et les patrons des principales industries situées dans la commune décidaient de créer le Foyer Moderne de Schiltigheim, afin de se doter d'un outil capable de construire et de gérer les logements destinés à accueillir les ouvriers et leurs familles.

Depuis la ville s'est agrandie, et s'est transformée . Le Foyer Moderne a accompagné tous ces changements, étant toujours innovant et sachant toujours s'adapter aux spécificités des défis qu'il a fallu relever. La création du quartier des Généraux dans les années 60, le Vieux Schilick dans les années 80, Adelshoffen dans les années 2000, Fischer plus récemment....

Le Foyer Moderne a toujours su accompagner les maires successifs dans leurs choix d'aménagements.

Aujourd'hui le Foyer Moderne compte plus de 1 700 logements, presque tous situés à Schiltigheim.

La suite reste à écrire, mais Sébastien Ehret, directeur général, et moi-même, sommes déterminés à nous inscrire dans les grands projets qui marqueront le futur de notre ville.

Cette année nous souhaitons fêter notre anniversaire avec vous. Ainsi, vous le verrez dans ce journal, nous avons prévu toute une série d'animations pour petits et grands, au pied des immeubles, au Foyer Soleil, ou encore au Brassin où nous nous retrouverons le 11 octobre pour le point d'orgue de ces célébrations.

Deux fresques et un arbre marqueront le souvenir de cette année de nos 70 ans. Venez nombreux pour fêter cela ensemble !

Benoît STEFFANUS
Président du Foyer Moderne



MEMBRE DU GROUPE emha





17 MAI

P'tits Foyers pour P'tites Bestioles !

Parce que les papillons, abeilles, bourdons et autres p'tites bestioles ne trouvent pas assez de nourriture et d'eau dans la nature, le Foyer Moderne décide d'aménager ses espaces verts pour leurs offrir de nouveaux p'tits foyers... modernes, bien sûr !

24 MAI

A l'occasion de son 70^{ème} anniversaire, et avec vous, le Foyer Moderne souhaite transformer ses espaces verts en havre de bien être pour les insectes.

On vous donne rendez-vous les mercredis... quelque soit la météo, de 14h à 16h, avec vos parents, enfants, petits-enfants et grands-parents pour construire ces nouvelles p'tites résidences vertes. On vous offrira même un p'tit goûter pour vous récompenser.

31 MAI

1^{er} RV le 17 mai à 14h devant le n°5 de la rue Adam
2^{ème} RV le 24 mai à 14h devant le n°22 de la rue de la Mairie
3^{ème} RV le 31 mai à 14h devant le n°8 de la rue Joffre



Les insectes mellifères et autres hyménoptères jouent un rôle particulièrement important dans le processus de développement de la nature : en pollinisant les fleurs, ils contribuent à la survie du monde végétal et des nombreux êtres vivants qui dépendent des prairies, des haies ou des arbres.

1^{er} JUILLET

Kermesse au Foyer Soleil

Bourrasque de fraîcheur dans les jardins du Foyer Soleil ! Les enfants et les seniors sont joyeusement invités à la Kermesse organisée pour fêter l'arrivée des beaux jours. Chamboule tout, courses en sac, pêche à la ligne, ... c'est le moment de commencer à vous entraîner ! On vous prépare des jeux pour les petits, des jeux de cartes et de société pour les plus grands, ainsi que des boissons et des petits gâteaux pour les petites faims et les grandes soifs.

Réservez le samedi 1^{er} Juillet, de 14h à 17h.

Attention, le nombre de places étant limité, votre inscription préalable est obligatoire par mail sur fms@foyer-moderne.com ou par appel sur notre standard au **03.88.19.25.70**.

JUIN À SEPT.

Le beau dans la ville

La Ville de Schiltigheim lance la 4^{ème} édition du « **Beau dans la ville** », un appel à projets visant à créer un « parcours du Beau » dans le territoire. Cette année, l'édition portera sur la création d'une œuvre artistique en partenariat avec le Foyer Moderne, sur la façade du 2 rue Joffre dans le quartier des Généraux.

Le choix de l'artiste sera effectué le 27 mai dans le cadre d'un appel à projet portant la thématique spécifique suivante : « **Schillick la beauté des différences** », dans l'objectif de promouvoir la richesse de la diversité culturelle et sociale des habitants. Soucieuse de développer une approche participative et pédagogique, des ateliers avec les habitants et les collégiens seront organisés par la ville en juin et juillet. A l'issue de ces ateliers, l'artiste présentera 3 maquettes qui seront soumises aux habitants en août et septembre. L'inauguration aura lieu courant octobre.

Le Foyer Moderne se réjouit d'accueillir cette nouvelle œuvre dans le cadre de ce premier partenariat avec la ville de Schiltigheim.

01 > 08 SEPT.

«Ossi» longtemps qu'on aura des murs...

Le vivre-ensemble et le faire-ensemble sont au cœur de la démarche d'**Ossiann ROUX**, designer graphique et événementiel aux multiples casquettes, et Strasbourgeois de cœur. Pour lui, cela permet de mieux vivre avec les autres, d'outrepasser les différences et les habitudes pour partager et sortir grandis de ces expériences.

Autant de valeurs partagées par le Foyer Moderne, qui a le plaisir de lui prêter le pignon de façade du 12 rue de Bretagne au Marais, pour une création colorée et originale qui se déroulera du **01/09/2023 au 08/09/2023**. Cette semaine sera clôturée par une journée d'inauguration le samedi 09/09/2023, à partir de 10h, avec des ateliers qui se dérouleront au pied de l'œuvre avec l'artiste et les enfants.

<https://www.instagram.com/ossiann.design/>

05 OCT.

Un arbre immortel

Il y a 70 ans, à Schiltigheim, le Foyer Moderne naissait sous l'impulsion solidaire de la ville et d'entreprises locales, sensibilisées à la grave pénurie de logements à laquelle étaient confrontées de nombreuses familles ouvrières.

Il y a 70 ans, ailleurs, une petite graine de Ginkgo Biloba naissait et se fortifiait sous la protection de Dame Nature, attendant paisiblement de trouver son nouveau Foyer...

En 2023, le Foyer Moderne et le jeune arbrisseau septuagénaire se rencontrent enfin pour entamer une cohabitation heureuse, complice et durable, dont nous serons tous les spectateurs admiratifs.

Symbole fort de croissance et de longévité, ce petit Ginkgo sera le témoin naturel et privilégié de l'ancrage du Foyer Moderne pour les années à venir. C'est donc tout naturellement qu'il trouvera sa place dans le quartier des Généraux, tout premier quartier érigé par le Foyer Moderne dans les années 60.

La plantation de cet arbre remarquable aura lieu au cours de la cérémonie du **jeudi 05 octobre 2023, qui se déroulera de 10h à midi** sur les terres engazonnées de la Résidence VAUBAN.

Un vin d'honneur clôturera ce bel événement avant de se retrouver tous ensemble, lors notre grande fête du 11 octobre 2023.



11 OCT. Salle du Brassin - Événement de clôture
70^{ème} anniversaire du Foyer Moderne

Vous le savez, on l'a répété, cette année, le Foyer Moderne a 70 ans ! Oui, c'est très jeune et nous avons toujours de l'énergie à revendre ! Nous nous réjouissons de fêter, avec vous, cette nouvelle bougie dans notre histoire et espérons pouvoir compter sur vous pour partager cette belle journée.

Nous avons préparé plusieurs surprises pour ponctuer ce moment festif, tels que la remise des prix aux lauréats de notre concours photo, mais il faudra venir en personne pour découvrir les autres. Vous ne serez pas déçus !
 Rendez-vous sur notre page dédiée sur notre site internet pour les détails.

Retenez d'ores et déjà l'adresse : **38 rue de Vendenheim à Schiltigheim** (à la salle LE BRASSIN), et la date du 11 octobre 2023 :
 • 11h Accueil ;
 • 13h Discours ;
 • 14h Début des SURPRISES !

Nous sommes heureux de ce nouvel âge, et nous souhaitons en avoir de nombreux autres à vos côtés.

Joyeux anniversaire à chacun de vous, car cette bougie est aussi la vôtre.



CSF En 2023, faisons vivre la concertation locative dans nos quartiers !

Elections HLM 2022 : un taux de participation inquiétant !

Nous vous remercions pour vos votes et votre confiance lors des élections HLM de fin novembre. Ce résultat ne permet pas aux locataires candidats de la CSF de siéger en Conseil d'Administration du Foyer Moderne de Schiltigheim.

Il faut également noter que sur les 1 437 locataires inscrits, seuls 253 se sont exprimés !

Nous sommes particulièrement alertés par ce manque d'intérêt des locataires qui touche d'autres patrimoines sociaux. Pourtant la représentation des locataires de l'habitat social permet un dialogue direct et constructif avec le bailleur qui n'existe pas pour les locataires du parc privé.

Les Conseils de Concertation Locative : un outil de défense des locataires au quotidien !

La CSF est mobilisée à vos côtés, dans vos quartiers afin de faire connaître et faire vivre la nécessaire défense des locataires dans le parc social.

En effet, il existe un espace d'échange dans lequel les locataires peuvent se faire entendre face au bailleur : les Conseils de Concertation Locative. Ces moments de revendications et de dialogues permettent d'aborder des doléances, des projets, les réhabilitations, les charges etc... Les locataires y siègent sur désignation des associations de locataires.

La CSF désigne et forme les locataires afin de siéger en Conseil de Concertation Locative. Si vous êtes intéressés pour siéger en CCL et porter la voix des locataires, contactez-nous !

Nos permanences à Schiltigheim

sur RDV : 11 Rue Mistral,
67 300 à Schiltigheim
06 16 81 98 29

Nos permanences au siège de l'Union Départementale CSF :

184 Route du Polygone,
67 100 à Strasbourg / 03 88 23 43 60 / habitat@lacs67.org

CLCV

Madame, Monsieur, Chers locataires,

L'année 2023 sera, pour vous, locataires du Foyer Moderne de Schiltigheim, une année particulière car votre bailleur va fêter cette année ses 70 ans d'existence au service des habitants de Schiltigheim. Un certain nombre d'évènements seront organisés toute au long de l'année 2023.

Cette année 2023 va se caractériser par l'augmentation du coût de l'énergie qui va impacter directement votre pouvoir d'achat. Les augmentations prévisibles de 15 à 20% des fruits et légumes vont elles aussi aggraver la situation financière de bon nombre d'entre vous. Votre bailleur a mis en place un fond

de solidarité destiné à aider les familles les plus en difficultés. N'hésitez pas à contacter le Foyer Moderne.

Si la CLCV est très préoccupée par les difficultés que peuvent rencontrer les familles pour boucler leur budget mensuel, elle est également très attentive à la qualité de propreté des parties communes, et à la rapidité d'intervention pour les réparations dans les logements.

La CLCV est à votre écoute et à votre service, n'hésitez pas à la contacter.

Patrick KIFFEL

Administrateur au Foyer Moderne de Schiltigheim

CLCV

A l'occasion des 70 ans du FMS, la CNL 67 informe tous les locataires qu'elle est aussi dans un moment important de son histoire puisqu'elle fête ses 100 ans d'existence.

Défense du droit des locataires depuis un siècle maintenant avec l'appui de ses bénévoles et de son administrateur élue au Conseil d'Administration du FMS.

Venez nous rencontrer pour aborder vos idées, vos questions sur votre logement !

Mme Nicole KLIPFEL

Elue représentante de locataires CNL67

La CNL 67

2 rue de la Brigade Alsace Lorraine STRASBOURG

Tél : 03.88.37.91.11 contact@cnl67.fr



Concours photo

"Le vivant dans ma ville"

L'art de la photographie est un instrument parfait, qui permet à chacun de communiquer dans le monde et partager sa vision. Il peut être spontané, mais il peut aussi être conscient et délibéré. Le Foyer Moderne est à la recherche de photos nées de la passion - votre passion.

Trois catégories seront ouvertes pour stimuler votre créativité : enfants (- de 14 ans), ados (14 à 18 ans) et adultes (+ de 18 ans).

Un jury sera constitué pour sélectionner des photos en juillet/août dans chaque catégorie, lesquelles seront ensuite soumises à votre vote au courant du mois de septembre.

Les photos sélectionnées par le jury seront imprimées et exposées lors de notre fête d'anniversaire des 70 ans qui aura lieu le 11/10/2023, et au cours de laquelle nous révélerons également les gagnant(e)s de chaque catégorie.

Toutes les informations et les inscriptions possibles en ligne >>

www.foyer-moderne.com



03 88 19 25 70

Foyer Moderne
45 route du Général De Gaulle
B.P. n° 40045
67306 SCHILTIGHEIM CEDEX

fms@foyer-moderne.com
www.foyer-moderne.com



Retrouvez toutes les infos sur notre site web !

